

– Beglaubigte Abschrift –



Amtsgericht Uelzen

Beschluss

Terminbestimmung

7 K 29/17

19.11.2018

Im Wege der Zwangsvollstreckung

sollen am

Mittwoch, 27. Februar 2019, 10.00 Uhr,

im Amtsgericht Fritz-Röver-Str. 5, Saal/Raum 3, versteigert werden:

Die im Grundbuch von Eimke Blatt 212 eingetragenen Grundstücke

Lfd. Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	Größe m ²
1	Eimke	5	36/11	Hof- und Gebäudefläche, Schmarbecker Weg 16	1396
2	Eimke	5	36/20	Gebäude- und Freifläche, Schmarbecker Weg 18	1174

Der Versteigerungsvermerk wurde am 06.10.2017 in das Grundbuch eingetragen.

Verkehrswert: 195.000,00 € (lfd. Nr. 1) und 25.000,00 € (lfd. Nr. 2)

**Objektbeschreibung:
Zweifamilienhaus mit einer Garage**



Ist ein Recht im Grundbuch nicht vermerkt oder wird ein Recht später als der Versteigerungsvermerk eingetragen, so muss der Berechtigte es spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zu Angabe von Geboten anmelden. Er muss es auch glaubhaft machen, wenn der Gläubiger oder der Antragsteller oder bei einer Insolvenzverwalterversteigerung (§ 165 InsO) der Insolvenzverwalter widerspricht. Das Recht wird sonst im geringsten Gebot nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt.

Es ist zweckmäßig, schon **2 Wochen vor dem Termin** eine Berechnung des Anspruchs – getrennt nach Hauptbetrag, Zinsen und Kosten – einzureichen und den beanspruchten Rang mitzuteilen. Der Berechtigte kann die Erklärungen auch zur Niederschrift der Geschäftsstelle abgeben.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens zu erwirken, bevor das Gericht den Zuschlag erteilt. Geschieht dies nicht, tritt für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes.

Beglaubigt:

10. Dez. 2018

Uelzen, den

Krause-Krämer/Hartmann
Dipl.- Rechtspflegerin (FH)

~~Culemann/Krakuhn/Graß/Putzier/Erwins~~
als Urkundsbeamtin/ter der Geschäftsstelle



29578 Eimke, Schmarbecker Weg 16 + 18



Weitere Objekte – und evtl. auch weitere Ansichten zu vorstehendem Objekt – sind im Internet unter www.zvg.com bzw. www.versteigerungspool.de veröffentlicht.